ENERJİ KİMLİK BELGESİ

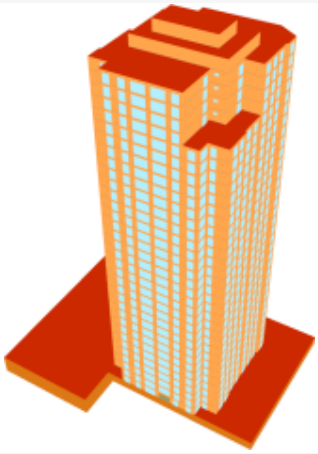
Binanın

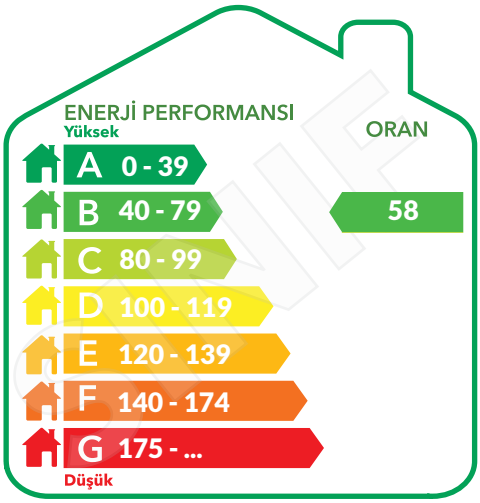
Tipi:	Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi:	25.04.2014
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	36.713,65
Ada/Parsel/Pafta:	63877 / 3
UAVT Bina No:	649331832
Adı:	A1 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI
Adresi:	ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 A ÇANKAYA/ANKARA
Sahibinin Adı Soyadı:	S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

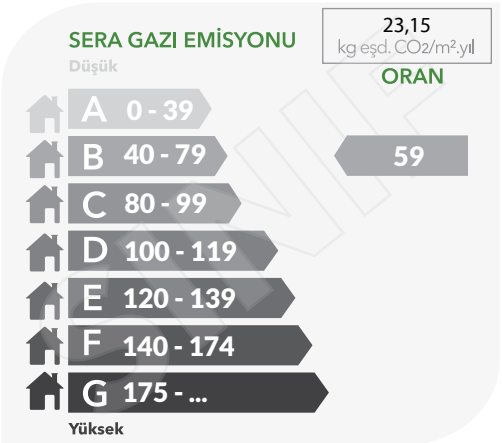
Belgenin

Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
Performans Sınıfı:	B
Emisyon Sınıfı:	B

Binanın Görüntüsü









SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	2.431.303,39	96,54	0,00	0,00	B
Isıtma	1.421.903,68	56,46	0,00	0,00	B
Sıhhi Sıcak Su	465.124,67	18,47	0,00	0,00	C
Soğutma	365.636,82	14,52	0,00	0,00	G
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	178.638,22	7,09			D
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—
Rüzgar Enerjisi	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin

Numarası:	M2206024A43E0
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kayalı Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İst. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

Sayfa 1/3

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	37	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,31
Bodrum Kat Adedi:	2	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Toplam Bina Alanı(m²):	36.713,65	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,20
İklimlendirilen Alan(m²):	25.183,98	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	23.136,06	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,28
Toplam Zon Adedi:	163	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,30
İklimlendirilen Zon Adedi:	124	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	5,50

LEJANT: Bina dışı bölge | Bina içi bölge | Toprak
- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Beton Yapı Elemanı
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 5.240,15

Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 5240,15
U Değeri: 0,31
Kalınlık(m): 0,02 / 0,20 / 0,08 / 0,03



Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 3.979,42

Tipi: Kolon/B.arme
Alanı(m²): 2522,75
U Değeri: 0,38
Kalınlık(m): 0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Kiriş
1456,67
0,38
0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Toplam Döşeme Alanı(m²): 4.827,65

Tipi: Temel
Alanı(m²): 1399,09
U Değeri: 1,20
Kalınlık(m): 0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toprak Temaslı
1714,28
1,20
0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toplam Çatı Alanı(m²): 3.113,36

Tipi:
Alanı(m²):
U Değeri:
Kalınlık(m):

Teras
3113,36
0,28
0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,002 / 0,03 /



Toplam Pencere Alanı(m²): 4.723,65

Tipi	Alanı(m²)
2007 Sonrası - Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı (4+16mmHava+4)	Polivinil (PVC) (3-4 O	4723,65

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M2206024A43E0	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036	Sertifika No:	EĞT-351	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kazım Karabekir Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 124

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	124	
Sistemin Konumu:	Merkezi	
Sistemin Tipi:	Standart Kazanlar	
Sistemin Gücü(kW):	1800	
Yakıt tipi:	Doğal Gaz	
Güneş Enerjisi Katkısı:	Yok	

Sıcak Su Sistemi

124	
Merkezi	
Standart Kazanlar	
1800	
Doğal Gaz	
Yok	

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	30	29
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü(kW):	6	7

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	
Sistemin Tipi:	
Isı Eşanjörü:	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi

A (Çıplak) - 411

Toplam Aydınlatma Gücü (W): 95.368,00

Toplam Aydınlatma Lümeni: 6.190.280,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi

Kompakt Fluoresan (27 W) (1850 lümen)	1808
Kompakt Fluoresan (18 W) (1100 lümen)	1374
Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	1374

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi (kW):	0
Yakıt Tipi:	



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan (m²):	0

Rüzgar Enerjisi Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m^2) : 17,30

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M2206024A43E0	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036			
İptal Edilen EKB No:		Sertifika No:	EĞT-351	
		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kemal Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü İşl. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

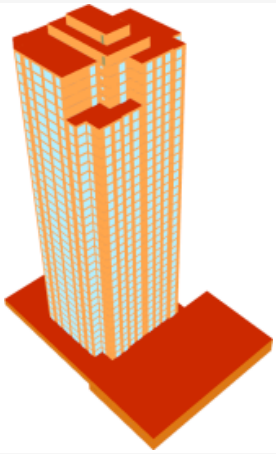
Binanın

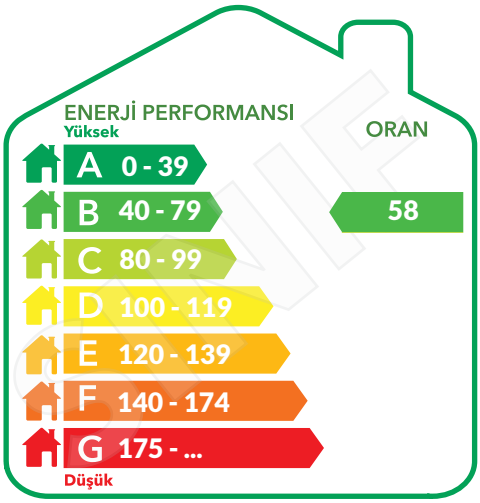
Tipi:	Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi:	25.04.2014
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	37.701,58
Ada/Parsel/Pafta:	63877 / 3
UAVT Bina No:	583896915
Adı:	A2 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI
Adresi:	ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 B ÇANKAYA/ANKARA
Sahibinin Adı Soyadı:	S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

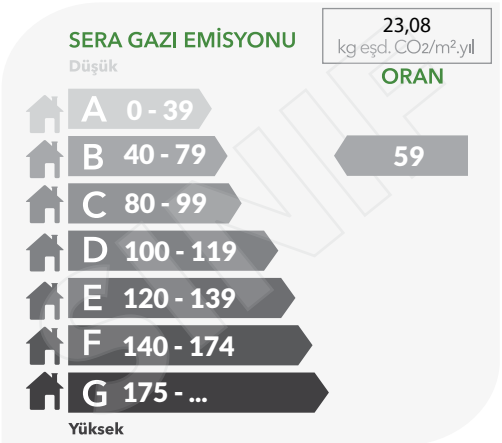
Belgenin

Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
Performans Sınıfı:	B
Emisyon Sınıfı:	B

Binanın Görüntüsü









SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	2.499.423,59	96,23	0,00	0,00	B
Isıtma	1.460.032,14	56,21	0,00	0,00	B
Sıhhi Sıcak Su	479.603,96	18,47	0,00	0,00	C
Soğutma	377.324,23	14,53	0,00	0,00	G
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	182.463,26	7,03			D
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—
Rüzgar Enerjisi	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin

Numarası:	M2206713C53EC
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Cd. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	38	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,31
Bodrum Kat Adedi:	2	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Toplam Bina Alanı(m²):	37.701,58	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,20
İklimlendirilen Alan(m²):	25.972,53	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	23.861,69	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,28
Toplam Zon Adedi:	168	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,30
İklimlendirilen Zon Adedi:	128	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	5,50

LEJANT: Bina dışı bölge | Bina içi bölge | Toprak

- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Beton Yapı Elemanı
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 5.380,81

Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 5380,81
U Değeri: 0,31
Kalınlık(m): 0,02 / 0,20 / 0,08 / 0,03



Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 4.065,46

Tipi: Kolon/B.arme
Alanı(m²): 2569,25
U Değeri: 0,38
Kalınlık(m): 0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Kiriş
1496,21
0,38
0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Toplam Döşeme Alanı(m²): 4.827,65

Tipi: Temel
Alanı(m²): 1399,09
U Değeri: 1,20
Kalınlık(m): 0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toprak Temaslı
1714,28
1,20
0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toplam Çatı Alanı(m²): 3.113,36

Tipi:
Alanı(m²):
U Değeri:
Kalınlık(m):

Teras
3113,36
0,28
0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,002 / 0,03 /



Toplam Pencere Alanı(m²): 4.871,49

Tipi	Alanı(m²)
2007 Sonrası - Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı (4+16mmHava+4)	Polivinil (PVC) (3-4 O	4871,49

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M2206713C53EC	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036	Sertifika No:	EĞT-351	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/Sİ. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 128

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	128	
Sistemin Konumu:	Merkezi	
Sistemin Tipi:	Standart Kazanlar	
Sistemin Gücü(kW):	1800	
Yakıt tipi:	Doğal Gaz	
Güneş Enerjisi Katkısı:	Yok	

Sıcak Su Sistemi

128	
Merkezi	
Standart Kazanlar	
1800	
Doğal Gaz	
Yok	

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	31	30
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü(kW):	6	7

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	
Sistemin Tipi:	
Isı Eşanjörü:	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi

A (Çıplak) - 424

Toplam Aydınlatma Gücü (W): 97.698,00

Toplam Aydınlatma Lümeni: 6.343.220,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi

Kompakt Fluoresan (27 W) (1850 lümen)	1864
Kompakt Fluoresan (18 W) (1100 lümen)	1415
Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	1415

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi(kW):	0
Yakıt Tipi:	



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan(m²):	0

Rüzgar Enerjisi Üretilen Enerji

Pik Güç (kW): 0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m^2) : 17,24

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

Numarası:	M2206713C53EC
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

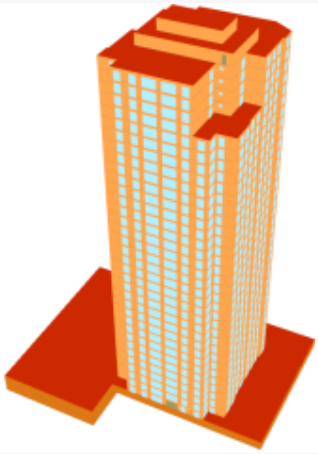
Binanın

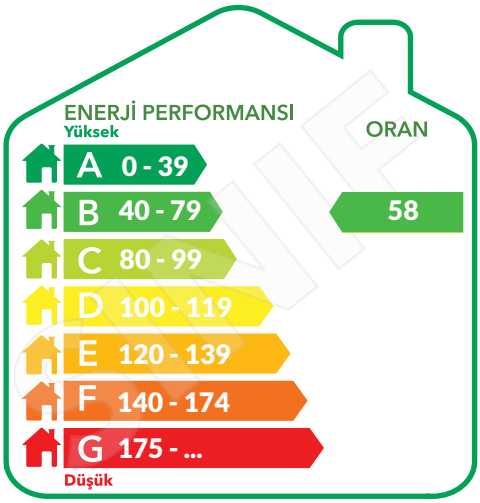
Tipi:	Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi:	25.04.2014
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	37.701,58
Ada/Parsel/Pafta:	63877 / 3
UAVT Bina No:	532274727
Adı:	A3 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI
Adresi:	ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 C ÇANKAYA/ANKARA
Sahibinin Adı Soyadı:	S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

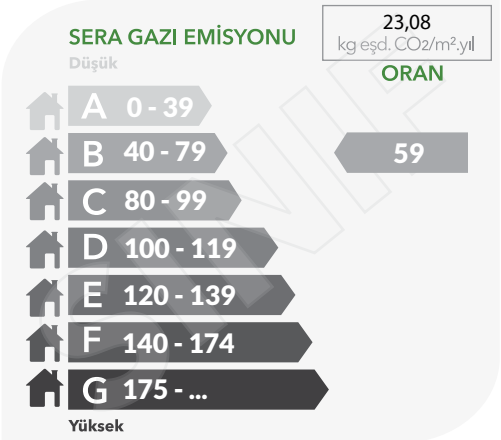
Belgenin

Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
Performans Sınıfı:	B
Emisyon Sınıfı:	B

Binanın Görüntüsü









SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	2.499.423,59	96,23	0,00	0,00	B
Isıtma	1.460.032,14	56,21	0,00	0,00	B
Sıhhi Sıcak Su	479.603,96	18,47	0,00	0,00	C
Soğutma	377.324,23	14,53	0,00	0,00	G
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	182.463,26	7,03			D
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—
Rüzgar Enerjisi	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin

Numarası:	M22062AD1ED4A
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kayabaşı Cad. No:28/ D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	38	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,31
Bodrum Kat Adedi:	2	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Toplam Bina Alanı(m²):	37.701,58	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,20
İklimlendirilen Alan(m²):	25.972,53	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	23.861,69	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,28
Toplam Zon Adedi:	168	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,30
İklimlendirilen Zon Adedi:	128	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	5,50

LEJANT: Bina dışı bölge, Bina içi bölge, Toprak
- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Beton Yapı Elemanı
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 5.380,81

Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 5380,81
U Değeri: 0,31
Kalınlık(m): 0,02 / 0,20 / 0,08 / 0,03



Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 4.065,46

Tipi: Kolon/B.arme
Alanı(m²): 2569,25
U Değeri: 0,38
Kalınlık(m): 0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Kiriş
1496,21
0,38
0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Toplam Döşeme Alanı(m²): 4.827,65

Tipi: Temel
Alanı(m²): 1399,09
U Değeri: 1,20
Kalınlık(m): 0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toprak Temaslı
1714,28
1,20
0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toplam Çatı Alanı(m²): 3.113,36

Tipi:
Alanı(m²):
U Değeri:
Kalınlık(m):

Teras
3113,36
0,28
0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,002 / 0,03 /



Toplam Pencere Alanı(m²): 4.871,49

Tipi	Alanı(m²)
2007 Sonrası - Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı (4+16mmHava+4)	Polivinil (PVC) (3-4 O	4871,49

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M22062AD1ED4A	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036	Sertifika No:	EĞT-351	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Nah. Hamam Cad. No:28/D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 128

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	128	
Sistemin Konumu:	Merkezi	
Sistemin Tipi:	Standart Kazanlar	
Sistemin Gücü(kW):	1800	
Yakıt tipi:	Doğal Gaz	
Güneş Enerjisi Katkısı:	Yok	

Sıcak Su Sistemi

128	
Merkezi	
Standart Kazanlar	
1800	
Doğal Gaz	
Yok	

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	31	30
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü(kW):	6	7

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	
Sistemin Tipi:	
Isı Eşanjörü:	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi

A (Çıplak) - 424

Toplam Aydınlatma Gücü (W): 97.698,00

Toplam Aydınlatma Lümeni: 6.343.220,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi

Kompakt Fluoresan (27 W) (1850 lümen)	1864
Kompakt Fluoresan (18 W) (1100 lümen)	1415
Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	1415

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi(kW):	0
Yakıt Tipi:	



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan(m²):	0

Rüzgar Enerjisi Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m^2) : 17,24

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

Numarası:	M22062AD1ED4A
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Konyalı Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İSTANBUL Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

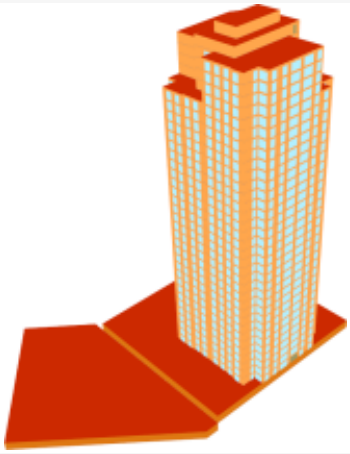
Binanın

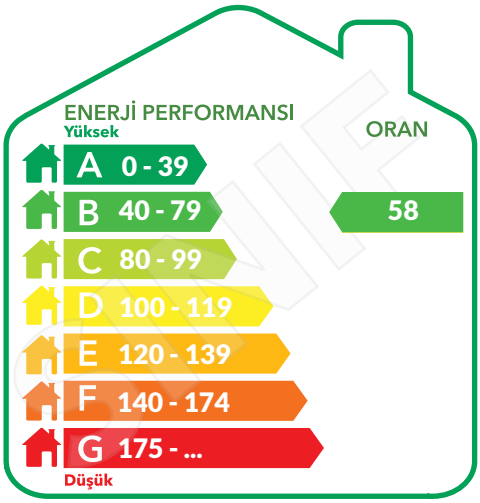
Tipi:	Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi:	25.04.2014
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	38.102,82
Ada/Parsel/Pafta:	63877 / 3
UAVT Bina No:	687312934
Adı:	A4 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI
Adresi:	ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 D ÇANKAYA/ANKARA
Sahibinin Adı Soyadı:	S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

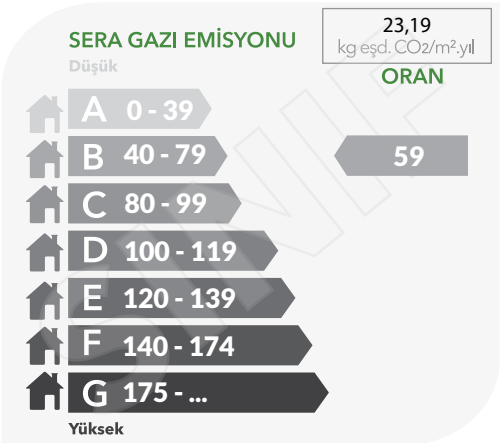
Belgenin

Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
Performans Sınıfı:	B
Emisyon Sınıfı:	B

Binanın Görüntüsü









SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	2.511.456,02	96,70	0,00	0,00	B
Isıtma	1.465.949,06	56,44	0,00	0,00	B
Sıhhi Sıcak Su	479.744,55	18,47	0,00	0,00	C
Soğutma	377.324,23	14,53	0,00	0,00	G
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	188.438,17	7,26			D
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—
Rüzgar Enerjisi	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin

Numarası:	M2206C1811917
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Beyrut Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	38	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,31
Bodrum Kat Adedi:	2	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Toplam Bina Alanı(m²):	38.102,82	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,20
İklimlendirilen Alan(m²):	25.972,53	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	23.861,69	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,28
Toplam Zon Adedi:	168	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,30
İklimlendirilen Zon Adedi:	128	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	5,50

LEJANT: Bina dışı bölge | Bina içi bölge | Toprak

- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Beton Yapı Elemanı
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 5.380,81

Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 5380,81
U Değeri: 0,31
Kalınlık(m): 0,02 / 0,20 / 0,08 / 0,03



Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 4.080,72

Tipi: Kolon/B.arme
Alanı(m²): 2545,44
U Değeri: 0,38
Kalınlık(m): 0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Kiriş
1535,28
0,38
0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Toplam Döşeme Alanı(m²): 6.467,71

Tipi: Temel
Alanı(m²): 1978,95
U Değeri: 1,20
Kalınlık(m): 0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toprak Temaslı
2244,38
1,20
0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toplam Çatı Alanı(m²): 4.913,70

Tipi:
Alanı(m²):
U Değeri:
Kalınlık(m):

Teras
4913,70
0,28
0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,002 / 0,03 /



Toplam Pencere Alanı(m²): 4.871,49

Tipi	Alanı(m²)
2007 Sonrası - Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı (4+16mmHava+4)	4871,49
Polivinil (PVC) (3-4 O	

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M2206C1811917	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036	Sertifika No:	EĞT-351	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 128

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	128	
Sistemin Konumu:	Merkezi	
Sistemin Tipi:	Standart Kazanlar	
Sistemin Gücü(kW):	1800	
Yakıt tipi:	Doğal Gaz	
Güneş Enerjisi Katkısı:	Yok	

Sıcak Su Sistemi

128	
Merkezi	
Standart Kazanlar	
1800	
Doğal Gaz	
Yok	

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	31	30
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü(kW):	6	7

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	
Sistemin Tipi:	
Isı Eşanjörü:	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi

A (Çıplak) - 424

Toplam Aydınlatma Gücü (W): 100.128,00

Toplam Aydınlatma Lümeni: 6.494.420,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi

Kompakt Fluoresan (27 W) (1850 lümen)	1864
Kompakt Fluoresan (18 W) (1100 lümen)	1415
Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	1415

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi(kW):	0
Yakıt Tipi:	



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan(m²):	0

Rüzgar Enerjisi Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m^2) : 17,29

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M2206C1811917	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036	Sertifika No:	EĞT-351	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

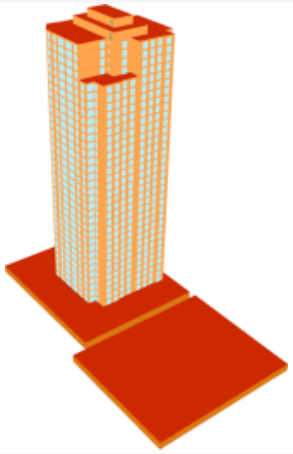
Binanın

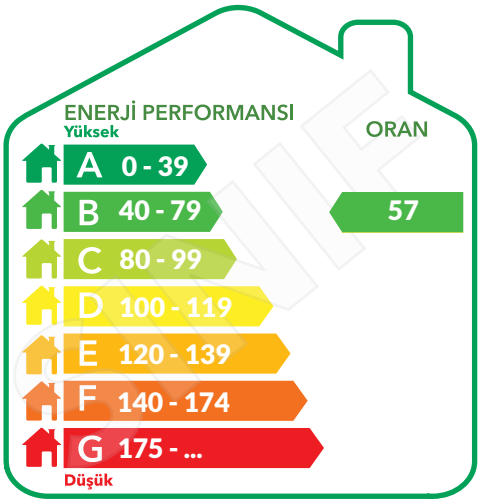
Tipi:	Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi:	25.04.2014
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	38.250,95
Ada/Parsel/Pafta:	63877 / 3
UAVT Bina No:	441019247
Adı:	A5 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI
Adresi:	ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 E ÇANKAYA/ANKARA
Sahibinin Adı Soyadı:	S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

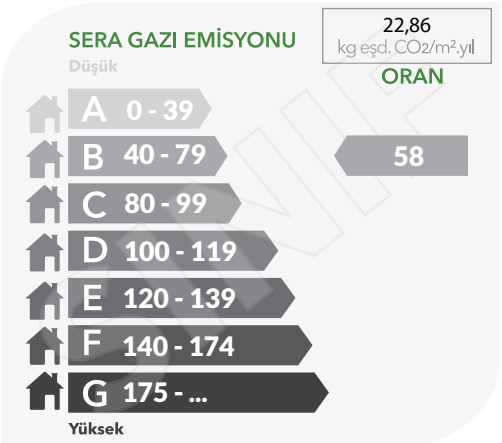
Belgenin

Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
Performans Sınıfı:	B
Emisyon Sınıfı:	B

Binanın Görüntüsü









SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	2.474.509,73	95,27	0,00	0,00	B
Isıtma	1.430.132,55	55,06	0,00	0,00	B
Sıhhi Sıcak Su	478.676,79	18,43	0,00	0,00	C
Soğutma	377.324,23	14,53	0,00	0,00	G
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	188.376,16	7,25			D
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—
Rüzgar Enerjisi	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin

Numarası:	M220638922411
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Konur Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel:0 (212) 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	38	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,31
Bodrum Kat Adedi:	2	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Toplam Bina Alanı(m²):	38.250,95	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,20
İklimlendirilen Alan(m²):	25.972,53	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	23.861,69	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,28
Toplam Zon Adedi:	168	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,30
İklimlendirilen Zon Adedi:	128	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	5,50

LEJANT: Bina dışı bölge | Bina içi bölge | Toprak
- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Beton Yapı Elemanı
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 5.380,81

Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 5380,81
U Değeri: 0,31
Kalınlık(m): 0,02 / 0,20 / 0,08 / 0,03



Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 4.080,53

Tipi: Kolon/B.arme
Alanı(m²): 2542,52
U Değeri: 0,38
Kalınlık(m): 0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Kiriş
1538,01
0,38
0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Toplam Döşeme Alanı(m²): 6.504,20

Tipi: Temel
Alanı(m²): 2502,80
U Değeri: 1,20
Kalınlık(m): 0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toprak Temaslı
2000,70
1,20
0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toplam Çatı Alanı(m²): 5.061,83

Tipi:
Alanı(m²):
U Değeri:
Kalınlık(m):

Teras
5061,83
0,28
0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,002 / 0,03 /



Toplam Pencere Alanı(m²): 4.871,49

Tipi	Alanı(m²)
2007 Sonrası - Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı (4+16mmHava+4) Polivinil (PVC) (3-4 O	4871,49

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M220638922411	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036	Sertifika No:	EĞT-351	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yukuplu Mah. Kayalı Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 128

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	128	128
Sistemin Konumu:	Merkezi	Merkezi
Sistemin Tipi:	Standart Kazanlar	Standart Kazanlar
Sistemin Gücü(kW):	1800	1800
Yakıt tipi:	Doğal Gaz	Doğal Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:	Yok	Yok

Sıcak Su Sistemi

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	31	30
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü(kW):	6	7

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	
Sistemin Tipi:	
Isı Eşanjörü:	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi

A (Çıplak) - 424

Toplam Aydınlatma Gücü (W): 100.128,00

Toplam Aydınlatma Lümeni: 6.494.420,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi

Kompakt Fluoresan (27 W) (1850 lümen)	1864
Kompakt Fluoresan (18 W) (1100 lümen)	1415
Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	1415

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi (kW):	0
Yakıt Tipi:	



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan (m²):	0

Rüzgar Enerjisi Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m^2) : 16,99

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M220638922411	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036		AKTÜEL ENERJİ A.Ş. Yukuşlu Mah. Karvan Cad. No:28 P:10 Beylikdüzü/İST. Tel:0212 408 54 02 Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92 www.aktuelenerji.com	
İptal Edilen EKB No:		Sertifika No:	EĞT-351	
		İmza:		

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

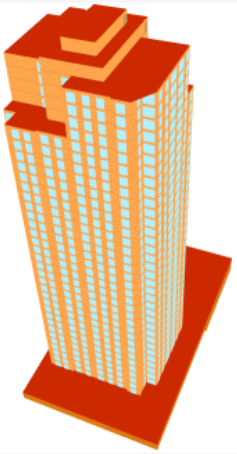
Binanın

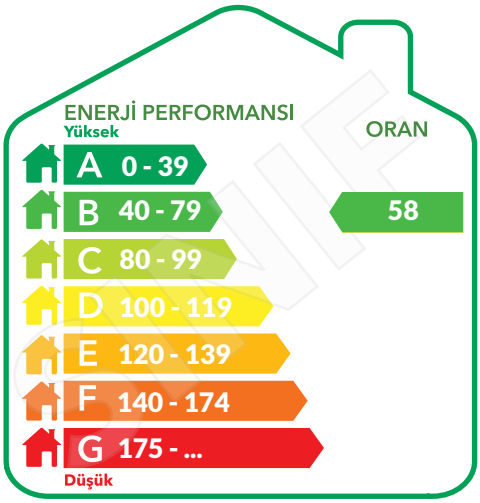
Tipi:	Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi:	25.04.2014
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	37.701,58
Ada/Parsel/Pafta:	63877 / 3
UAVT Bina No:	768214116
Adı:	A6 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI
Adresi:	ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 F ÇANKAYA/ANKARA
Sahibinin Adı Soyadı:	S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

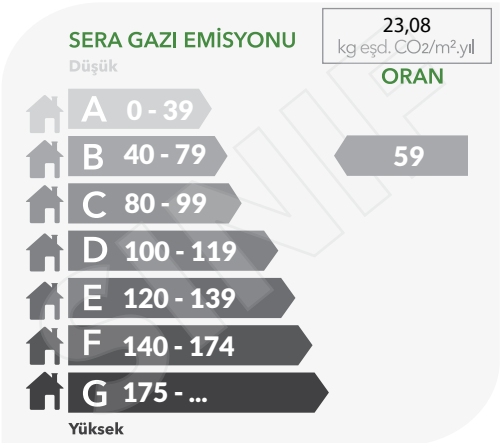
Belgenin

Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
Performans Sınıfı:	B
Emisyon Sınıfı:	B

Binanın Görüntüsü









SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	2.499.423,59	96,23	0,00	0,00	B
Isıtma	1.460.032,14	56,21	0,00	0,00	B
Sıhhi Sıcak Su	479.603,96	18,47	0,00	0,00	C
Soğutma	377.324,23	14,53	0,00	0,00	G
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	182.463,26	7,03			D
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—
Rüzgar Enerjisi	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin

Numarası:	M2206D5CE8067
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yukuplu Mah. Kazımi Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	38	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,31
Bodrum Kat Adedi:	2	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Toplam Bina Alanı(m²):	37.701,58	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,20
İklimlendirilen Alan(m²):	25.972,53	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	23.861,69	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,28
Toplam Zon Adedi:	168	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,30
İklimlendirilen Zon Adedi:	128	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	5,50

LEJANT: Bina dışı bölge | Bina içi bölge | Toprak

- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Beton Yapı Elemanı
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 5.380,81

Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 5380,81
U Değeri: 0,31
Kalınlık(m): 0,02 / 0,20 / 0,08 / 0,03



Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 4.065,46

Tipi: Kolon/B.arme
Alanı(m²): 2569,25
U Değeri: 0,38
Kalınlık(m): 0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Kiriş
1496,21
0,38
0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Toplam Döşeme Alanı(m²): 4.827,65

Tipi: Temel
Alanı(m²): 1399,09
U Değeri: 1,20
Kalınlık(m): 0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toprak Temaslı
1714,28
1,20
0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toplam Çatı Alanı(m²): 3.113,36

Tipi:
Alanı(m²):
U Değeri:
Kalınlık(m):

Teras
3113,36
0,28
0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,002 / 0,03 /



Toplam Pencere Alanı(m²): 4.871,49

Tipi	Alanı(m²)
2007 Sonrası - Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı (4+16mmHava+4)	Polivinil (PVC) (3-4 O	4871,49

Belgenin

Numarası:	M2206D5CE8067
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kaşık Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 426 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

Sayfa 2/3

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 128

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	128	
Sistemin Konumu:	Merkezi	
Sistemin Tipi:	Standart Kazanlar	
Sistemin Gücü(kW):	1800	
Yakıt tipi:	Doğal Gaz	
Güneş Enerjisi Katkısı:	Yok	

Sıcak Su Sistemi

128	
Merkezi	
Standart Kazanlar	
1800	
Doğal Gaz	
Yok	

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	31	30
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü(kW):	6	7

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	
Sistemin Tipi:	
Isı Eşanjörü:	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi

A (Çıplak) - 424

Toplam Aydınlatma Gücü (W): 97.698,00

Toplam Aydınlatma Lümeni: 6.343.220,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi

Kompakt Fluoresan (27 W) (1850 lümen)	1864
Kompakt Fluoresan (18 W) (1100 lümen)	1415
Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	1415

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi (kW):	0
Yakıt Tipi:	



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan (m²):	0

Rüzgar Enerjisi Üretilen Enerji

Pik Güç (kW): 0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m^2) : 17,24

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

Numarası:	M2206D5CE8067
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Bld. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

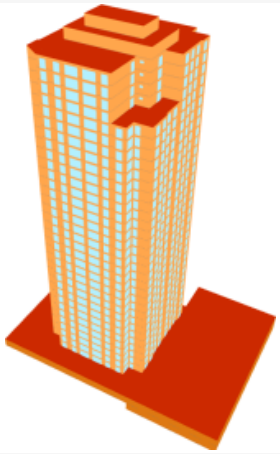
Binanın

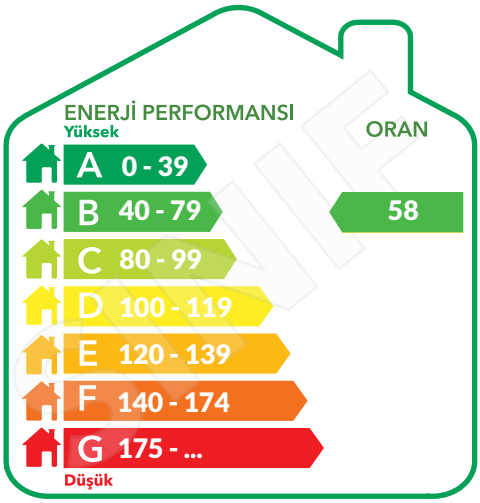
Tipi:	Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi:	25.04.2014
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	36.713,65
Ada/Parsel/Pafta:	63877 / 3
UAVT Bina No:	450940556
Adı:	A7 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI
Adresi:	ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 G ÇANKAYA/ANKARA
Sahibinin Adı Soyadı:	S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

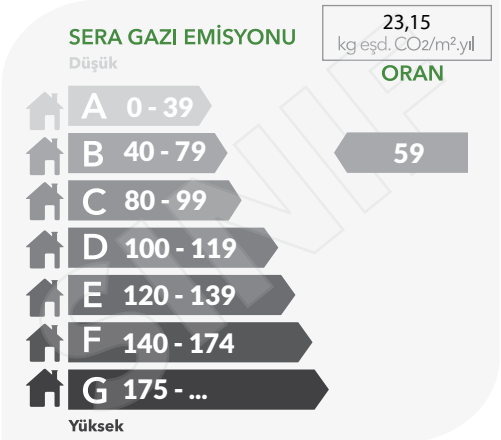
Belgenin

Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
Performans Sınıfı:	B
Emisyon Sınıfı:	B

Binanın Görüntüsü









SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	2.431.303,39	96,54	0,00	0,00	B
Isıtma	1.421.903,68	56,46	0,00	0,00	B
Sıhhi Sıcak Su	465.124,67	18,47	0,00	0,00	C
Soğutma	365.636,82	14,52	0,00	0,00	G
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	178.638,22	7,09			D
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—
Rüzgar Enerjisi	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin

Numarası:	M22067CE9877E
Veriliş Tarihi:	2.11.2026
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ
Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	EĞT-351
İmza:	

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kayabaşı Cad. No:28/D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	37	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,31
Bodrum Kat Adedi:	2	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,38
Toplam Bina Alanı(m²):	36.713,65	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,20
İklimlendirilen Alan(m²):	25.183,98	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	23.136,06	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,28
Toplam Zon Adedi:	163	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,30
İklimlendirilen Zon Adedi:	124	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	5,50

LEJANT: Bina dışı bölge | Bina içi bölge | Toprak

- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Beton Yapı Elemanı
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 5.240,15

Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 5240,15
U Değeri: 0,31
Kalınlık(m): 0,02 / 0,20 / 0,08 / 0,03



Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 3.979,42

Tipi: Kolon/B.arme
Alanı(m²): 2522,75
U Değeri: 0,38
Kalınlık(m): 0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Kiriş
1456,67
0,38
0,02 / 0,30 / 0,08 / 0,03



Toplam Döşeme Alanı(m²): 4.827,65

Tipi: Temel
Alanı(m²): 1399,09
U Değeri: 1,20
Kalınlık(m): 0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toprak Temaslı
1714,28
1,20
0,80 / 0,05 / 0,006 / 0,10 / 0,15



Toplam Çatı Alanı(m²): 3.113,36

Tipi:
Alanı(m²):
U Değeri:
Kalınlık(m):

Teras
3113,36
0,28
0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,002 / 0,03 /



Toplam Pencere Alanı(m²): 4.723,65

Tipi	Alanı(m²)
2007 Sonrası - Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı (4+16mmHava+4)	Polivinil (PVC) (3-4 O	4723,65

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M22067CE9877E	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036	Sertifika No:	EĞT-351	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 124

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	124	
Sistemin Konumu:	Merkezi	
Sistemin Tipi:	Standart Kazanlar	
Sistemin Gücü(kW):	1800	
Yakıt tipi:	Doğal Gaz	
Güneş Enerjisi Katkısı:	Yok	

Sıcak Su Sistemi

124	
Merkezi	
Standart Kazanlar	
1800	
Doğal Gaz	
Yok	

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	30	29
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü(kW):	6	7

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	
Sistemin Tipi:	
Isı Eşanjörü:	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi

A (Çıplak) - 411

Toplam Aydınlatma Gücü (W): 95.368,00

Toplam Aydınlatma Lümeni: 6.190.280,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi

Kompakt Fluoresan (27 W) (1850 lümen)	1808
Kompakt Fluoresan (18 W) (1100 lümen)	1374
Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	1374

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi (kW):	0
Yakıt Tipi:	



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan (m²):	0

Rüzgar Enerjisi Üretilen Enerji

Pik Güç (kW): 0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m^2) : 17,30

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M22067CE9877E	Adı Soyadı:	MESUT YALAVUZ	
Veriliş Tarihi:	2.11.2026	Firması:	AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	2.11.2036			
İptal Edilen EKB No:		Sertifika No:	EĞT-351	
		İmza:		

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Konya Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
DÜŞÜK KARBONLU BİNA BELGESİ

DÜŞÜK KARBONLU BİNA

Binanın

Adı:
A1 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI

Adresi:
ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 A ÇANKAYA/ANKARA

Tipi:
Apartman

Toplam Alanı:
36.713,65 m²

Yapı Ruhsatı Tarihi:
25.04.2014

UAVT Bina No:
649331832

Sahibinin Adı:
S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

SERA GAZI EMİSYONU SINIFI

SERA GAZI EMİSYONU

A	0-39
B	40-79 ◀
C	80-99
D	100-119
E	120-139
F	140-174
G	175-...

KARBON SINIFI
B
59%

SERA GAZI EMİSYONU

Doğrudan Sera Gazı Emisyonu
17,30 $kgCO_2e/m^2.yıl$

Toplam Sera Gazı Emisyonu (Net)
23,15 $kgCO_2e/m^2.yıl$

BİNA ENERJİ PERFORMANSI

Mevcut Enerji Kimlik Belgesi Sınıfı

EKB SINIFI
B
58%

SİSTEMLER	YILLIK SERA GAZI EMİSYONLARI	
	Toplam (Net) ($kgCO_2e/yıl$)	Birim Alan Başına (Net) ($kgCO_2e/m^2.yıl$)
Toplam	583.040,98	23,15
Isıtma	333.192,94	13,23
Sıhhi Sıcak Su	108.992,13	4,33
Soğutma	94.625,15	3,76
Havalandırma	-	-
Aydınlatma	46.230,76	1,84
Kojenerasyon	-	-
SİSTEMLER	**YENİLENEBİLİR / KOJENERASYON SERA GAZI EMİSYONU AZALTIMI**	
Fotovoltaik	-	-
Rüzgar Enerjisi	-	-

Belgenin

EKB Numarası:
M2206024A43E0

Veriliş Tarihi:
02.11.2026

Son Geçerlilik Tarihi:
02.11.2036

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:
MESUT YALAVUZ

Firması:
AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No:
EĞT-351

İmza:

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanarya Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DÜŞÜK KARBONLU BİNA BELGESİ

DÜŞÜK KARBONLU BİNA

Binanın

Adı:
A2 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI

Adresi:
ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 B ÇANKAYA/ANKARA

Tipi:
Apartman

Toplam Alanı:
37.701,58 m²

Yapı Ruhsatı Tarihi:
25.04.2014

UAVT Bina No:
583896915

Sahibinin Adı:
S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

SERA GAZI EMİSYONU SINIFI

SERA GAZI EMİSYONU

A	0-39
B	40-79 ◀
C	80-99
D	100-119
E	120-139
F	140-174
G	175-...

KARBON SINIFI

B

59%

SERA GAZI EMİSYONU

Doğrudan Sera Gazı Emisyonu

17,24 $kgCO_2e/m^2.yıl$

Toplam Sera Gazı Emisyonu (Net)

23,08 $kgCO_2e/m^2.yıl$

BİNA ENERJİ PERFORMANSI

Mevcut Enerji Kimlik Belgesi Sınıfı

EKB SINIFI

B

58%

SİSTEMLER	YILLIK SERA GAZI EMİSYONLARI	
	Toplam (Net) ($kgCO_2e/yıl$)	Birim Alan Başına (Net) ($kgCO_2e/m^2.yıl$)
Toplam	599.383,98	23,08
Isıtma	342.128,45	13,17
Sıhhi Sıcak Su	112.385,07	4,33
Soğutma	97.649,80	3,76
Havalandırma	-	-
Aydınlatma	47.220,67	1,82
Kojenerasyon	-	-
SİSTEMLER	**YENİLENEBİLİR / KOJENERASYON SERA GAZI EMİSYONU AZALTIMI**	
Fotovoltaik	-	-
Rüzgar Enerjisi	-	-

Belgenin

EKB Numarası:
M2206713C53EC

Veriliş Tarihi:
02.11.2026

Son Geçerlilik Tarihi:
02.11.2036

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:
MESUT YALAVUZ

Firması:
AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No:
EĞT-351

İmza:

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Cumhuriyet Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DÜŞÜK KARBONLU BİNA BELGESİ

DÜŞÜK KARBONLU BİNA

Binanın

Adı:
A3 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI

Adresi:
ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 C ÇANKAYA/ANKARA

Tipi:
Apartman

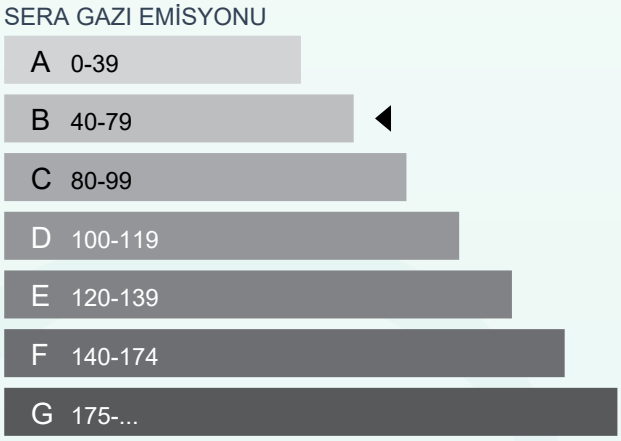
Toplam Alanı:
37.701,58 m²

Yapı Ruhsatı Tarihi:
25.04.2014

UAVT Bina No:
532274727

Sahibinin Adı:
S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

SERA GAZI EMİSYONU SINIFI



KARBON SINIFI
B
59%

SERA GAZI EMİSYONU

Doğrudan Sera Gazı Emisyonu
17,24 $kgCO_2e/m^2.yıl$

Toplam Sera Gazı Emisyonu (Net)
23,08 $kgCO_2e/m^2.yıl$

BİNA ENERJİ PERFORMANSI

Mevcut Enerji Kimlik Belgesi Sınıfı

EKB SINIFI
B
58%

SİSTEMLER	YILLIK SERA GAZI EMİSYONLARI	
	Toplam (Net) ($kgCO_2e/yıl$)	Birim Alan Başına (Net) ($kgCO_2e/m^2.yıl$)
Toplam	599.383,98	23,08
Isıtma	342.128,45	13,17
Sıhhi Sıcak Su	112.385,07	4,33
Soğutma	97.649,80	3,76
Havalandırma	-	-
Aydınlatma	47.220,67	1,82
Kojenerasyon	-	-
SİSTEMLER	**YENİLENEBİLİR / KOJENERASYON SERA GAZI EMİSYONU AZALTIMI**	
Fotovoltaik	-	-
Rüzgar Enerjisi	-	-

Belgenin

EKB Numarası:
M22062AD1ED4A

Veriliş Tarihi:
02.11.2026

Son Geçerlilik Tarihi:
02.11.2036

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:
MESUT YALAVUZ

Firması:
AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No:
EĞT-351

İmza:

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yukarıbağlı Mah. Çınarlı Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DÜŞÜK KARBONLU BİNA BELGESİ

DÜŞÜK KARBONLU BİNA

Binanın

Adı:
A4 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI

Adresi:
ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 D ÇANKAYA/ANKARA

Tipi:
Apartman

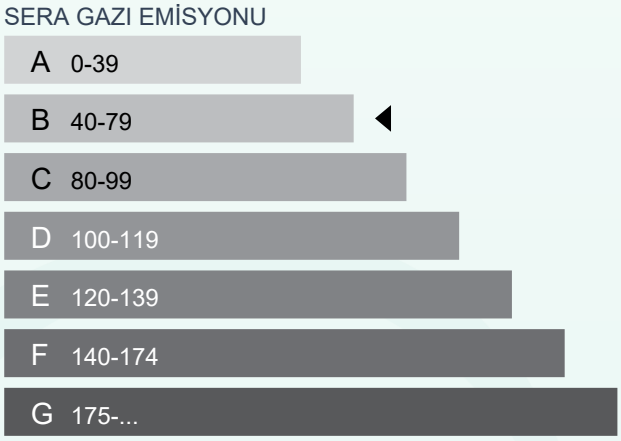
Toplam Alanı:
38.102,82 m²

Yapı Ruhsatı Tarihi:
25.04.2014

UAVT Bina No:
687312934

Sahibinin Adı:
S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

SERA GAZI EMİSYONU SINIFI



KARBON SINIFI
B
59%

SERA GAZI EMİSYONU

Doğrudan Sera Gazı Emisyonu
17,29 $kgCO_2e/m^2.yıl$

Toplam Sera Gazı Emisyonu (Net)
23,19 $kgCO_2e/m^2.yıl$

BİNA ENERJİ PERFORMANSI

Mevcut Enerji Kimlik Belgesi Sınıfı

EKB SINIFI
B
58%

SİSTEMLER	YILLIK SERA GAZI EMİSYONLARI	
	Toplam (Net) ($kgCO_2e/yıl$)	Birim Alan Başına (Net) ($kgCO_2e/m^2.yıl$)
Toplam	602.358,54	23,19
Isıtma	343.523,57	13,23
Sıhhi Sıcak Su	112.418,23	4,33
Soğutma	97.649,80	3,76
Havalandırma	-	-
Aydınlatma	48.766,95	1,88
Kojenerasyon	-	-
SİSTEMLER	**YENİLENEBİLİR / KOJENERASYON SERA GAZI EMİSYONU AZALTIMI**	
Fotovoltaik	-	-
Rüzgar Enerjisi	-	-

Belgenin

EKB Numarası:
M2206C1811917

Veriliş Tarihi:
02.11.2026

Son Geçerlilik Tarihi:
02.11.2036

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:
MESUT YALAVUZ

Firması:
AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No:
EĞT-351

İmza:

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Kanuni Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
DÜŞÜK KARBONLU BİNA BELGESİ

DÜŞÜK KARBONLU BİNA

Binanın

Adı:
A5 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI

Adresi:
ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 E ÇANKAYA/ANKARA

Tipi:
Apartman

Toplam Alanı:
38.250,95 m²

Yapı Ruhsatı Tarihi:
25.04.2014

UAVT Bina No:
441019247

Sahibinin Adı:
S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

SERA GAZI EMİSYONU SINIFI

SERA GAZI EMİSYONU

- A 0-39
- B 40-79 ◀
- C 80-99
- D 100-119
- E 120-139
- F 140-174
- G 175-...

KARBON SINIFI
B
58%

SERA GAZI EMİSYONU

Doğrudan Sera Gazı Emisyonu
16,99 $kgCO_2e/m^2.yıl$

Toplam Sera Gazı Emisyonu (Net)
22,86 $kgCO_2e/m^2.yıl$

BİNA ENERJİ PERFORMANSI

Mevcut Enerji Kimlik Belgesi Sınıfı

EKB SINIFI
B
57%

SİSTEMLER	YILLIK SERA GAZI EMİSYONLARI	
	Toplam (Net) ($kgCO_2e/yıl$)	Birim Alan Başına (Net) ($kgCO_2e/m^2.yıl$)
Toplam	593.639,80	22,86
Isıtma	335.074,60	12,90
Sıhhi Sıcak Su	112.164,50	4,32
Soğutma	97.649,80	3,76
Havalandırma	-	-
Aydınlatma	48.750,90	1,88
Kojenerasyon	-	-
SİSTEMLER	**YENİLENEBİLİR / KOJENERASYON SERA GAZI EMİSYONU AZALTIMI**	
Fotovoltaik	-	-
Rüzgar Enerjisi	-	-

Belgenin

EKB Numarası:
M220638922411

Veriliş Tarihi:
02.11.2026

Son Geçerlilik Tarihi:
02.11.2036

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:
MESUT YALAVUZ

Firması:
AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No:
EĞT-351

İmza:

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Konya Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DÜŞÜK KARBONLU BİNA BELGESİ

DÜŞÜK KARBONLU BİNA

Binanın

Adı:
A6 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI

Adresi:
ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 F ÇANKAYA/ANKARA

Tipi:
Apartman

Toplam Alanı:
37.701,58 m²

Yapı Ruhsatı Tarihi:
25.04.2014

UAVT Bina No:
768214116

Sahibinin Adı:
S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

SERA GAZI EMİSYONU SINIFI

SERA GAZI EMİSYONU

- A 0-39
- B 40-79 ◀
- C 80-99
- D 100-119
- E 120-139
- F 140-174
- G 175-...

KARBON SINIFI
B
59%

SERA GAZI EMİSYONU

Doğrudan Sera Gazı Emisyonu
17,24 $kgCO_2e/m^2.yıl$

Toplam Sera Gazı Emisyonu (Net)
23,08 $kgCO_2e/m^2.yıl$

BİNA ENERJİ PERFORMANSI

Mevcut Enerji Kimlik Belgesi Sınıfı

EKB SINIFI
B
58%

SİSTEMLER	YILLIK SERA GAZI EMİSYONLARI	
	Toplam (Net) ($kgCO_2e/yıl$)	Birim Alan Başına (Net) ($kgCO_2e/m^2.yıl$)
Toplam	599.383,98	23,08
Isıtma	342.128,45	13,17
Sıhhi Sıcak Su	112.385,07	4,33
Soğutma	97.649,80	3,76
Havalandırma	-	-
Aydınlatma	47.220,67	1,82
Kojenerasyon	-	-
SİSTEMLER	**YENİLENEBİLİR / KOJENERASYON SERA GAZI EMİSYONU AZALTIMI**	
Fotovoltaik	-	-
Rüzgar Enerjisi	-	-

Belgenin

EKB Numarası:
M2206D5CE8067

Veriliş Tarihi:
02.11.2026

Son Geçerlilik Tarihi:
02.11.2036

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:
MESUT YALAVUZ

Firması:
AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No:
EĞT-351

İmza:

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yakuplu Mah. Konya Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DÜŞÜK KARBONLU BİNA BELGESİ

DÜŞÜK KARBONLU BİNA

Binanın

Adı:
A7 BLOK - ATABİLGE AKA KONUTLARI

Adresi:
ALACAATLI MAH. 4841 CAD. NO: 3 G ÇANKAYA/ANKARA

Tipi:
Apartman

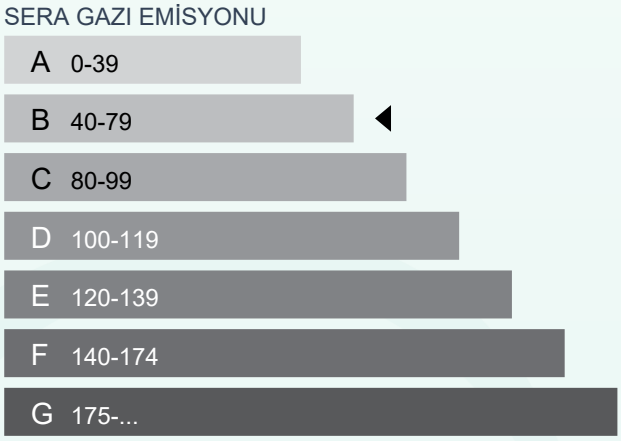
Toplam Alanı:
36.713,65 m²

Yapı Ruhsatı Tarihi:
25.04.2014

UAVT Bina No:
450940556

Sahibinin Adı:
S.S. ÖNCÜ ATABİLGE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

SERA GAZI EMİSYONU SINIFI



KARBON SINIFI
B
59%

SERA GAZI EMİSYONU

Doğrudan Sera Gazı Emisyonu
17,30 $kgCO_2e/m^2.yıl$

Toplam Sera Gazı Emisyonu (Net)
23,15 $kgCO_2e/m^2.yıl$

BİNA ENERJİ PERFORMANSI

Mevcut Enerji Kimlik Belgesi Sınıfı

EKB SINIFI
B
58%

SİSTEMLER	YILLIK SERA GAZI EMİSYONLARI	
	Toplam (Net) ($kgCO_2e/yıl$)	Birim Alan Başına (Net) ($kgCO_2e/m^2.yıl$)
Toplam	583.040,98	23,15
Isıtma	333.192,94	13,23
Sıhhi Sıcak Su	108.992,13	4,33
Soğutma	94.625,15	3,76
Havalandırma	-	-
Aydınlatma	46.230,76	1,84
Kojenerasyon	-	-
SİSTEMLER	**YENİLENEBİLİR / KOJENERASYON SERA GAZI EMİSYONU AZALTIMI**	
Fotovoltaik	-	-
Rüzgar Enerjisi	-	-

Belgenin

EKB Numarası:
M22067CE9877E

Veriliş Tarihi:
02.11.2026

Son Geçerlilik Tarihi:
02.11.2036

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:
MESUT YALAVUZ

Firması:
AKTÜEL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No:
EĞT-351

İmza:

AKTÜEL ENERJİ A.Ş.
Yukarı Mah. Kazım Cad. No:28 D:10
Beylikdüzü/İST. Tel: 0212 428 54 02
Beylikdüzü V.D. / 043 037 17 92
www.aktuelenerji.com

Kare Kod